

Erpse Krant

Hofke 24, 5469 VA Erp [t] 0413 - 21 00 00 [e] info@erpsekrant.nl

Multifunctioneel gebouw moet vooral multifunctioneel worden

De gemeente Veghel presenteerde afgelopen maandag het definitieve ontwerp voor het nieuwe bouwen multifunctionele gebouw. Dat vooral... multifunctioneel moet worden.

Van de redactie

Een multifunctioneel gebouw noemt gemeente Veghel het nieuwe pand. Ofwel: "Een gebouw waarbij gebruikers van elkaars ruimtes gebruik moeten kunnen maken", aldus wethouder Riny van Rinsum.

Vier vaste gebruikers kent het pand straks. Dat zijn Mariaschool, peuterspeelzaal 't Uilenestje, VDA (met een kinderdagverblijf en buitenschoolse opvang) en de jeugdgezondheidszorg, die het consultatiebureau in het centrum zal onderbrengen.

Jan van de Akker, oud-Erpenaar en directeur van VDA, noemt een heel concreet voorbeeld van het wederzijds gebruik van elkaars ruimtes: "Het consultatiebureau krijgt een vaste kamer waar ouders hun kinderen kunnen omkleden. Als die kamer niet in gebruik is, dan wordt dat onze huiskamer."

Van de Akker had trouwens vooraf wat eisen op tafel gelegd aan de inrichting van het pand: "Kinderen die hier overblijven, moeten niet het gevoel krijgen dat ze in hun vrije tijd op school zijn. Er moet een

thuis-sfeer kunnen worden gecreëerd. Er komt bijvoorbeeld ook een keuken in het gebouw. Niet alleen om samen met de kinderen te kunnen bakken, maar ook om een kind eens uit de groep te kunnen nemen als het verdriet heeft."

Multifunctioneel wil volgens architect Peter Scholl van het Maastrichtse bureau Frencken Scholl ook zeggen dat ook gebruikers van buitenaf straks gebruik moeten kunnen maken van het gebouw: "Stel dat de nieuwe wijk een koor voortbrengt. Dan moet dat de mogelijkheid krijgen om hier straks, buiten schooltijd uiteraard, te repeteren."

Locatie

Het toekomstige multifunctionele centrum (MFC) komt tussen twee woonwijken in te staan: de Oranjewijk aan de ene kant en de Bolst aan de andere kant. De entree komt aan de noordzijde, de zijde van de nieuwe wijk. Frencken: "Dat is om stedenbouwkundige en om praktische redenen gedaan. De meeste kinderen die hier naar school gaan zullen namelijk uit de nieuwe wijk komen."

Wel komen aan beide zijden van het schoolgebouw overigens voorzieningen om kinderen te halen en te brengen. Met 44 parkeerplaatsen aan de noordzijde, waarvan 24 voor personeel, en 10 zogeheten 'kiss and go' plekken' aan de zuidzijde.

De Kerisakkerstraat blijft een doorgaande weg met tweerichtingsverkeer. Geert van Etten, beleidsmedewerker onderwijs bij de gemeente Veghel: "De precieze intekening volgt nog. Vast staat wel al dat we niet met geboden en verboden gaan werken, maar op basis van gezonde afspraken. Wellicht komen er wel verhoogde plateaus op de splitsingen. Insteek is in ieder geval dat kinderen zowel te voet als met de fiets veilig naar school kunnen."

Inrichting

Het pand zelf wordt in drieën gesplitst, met aan de ene kant de Mariaschool en de andere kant de voorzieningen voor peuterspeelzaal en kinderdagverblijf en daar tussenin de ruimtes voor de jeugdgezondheidszorg en conciërge, administratie, directie, enzovoorts.

De Mariaschool krijgt tien lokalen, vijf op de begane grond en vijf op de eerste verdieping. Alle lokalen grenzen aan het 'leerplein', een plein waar kinderen zelfstandig kunnen werken. Aan de rechtse kant dezelfde opzet: het kinderdagverblijf en de peuterspeelzaal die aan een gezamenlijk 'speelplein' grenzen.

Uitstraling

Het multifunctionele centrum, die qua postuur enigszins wegheeft van een boerderij, mocht van de architect 'geen gemetselde boerderij' lijken. "Het moet een transparant gebouw zijn. Of althans die illusie wekken dat het dat is. Sommige muurdelen dekken we daarom af met glas. Dan lijkt het heel open, al zit er in werkelijkheid gewoon een dikke, gemetselde muur achter dat glas."

Welstand heeft het pand inmiddels goedgekeurd. Alleen over de dakbedekking bestaat nog onduidelijkheid. De architect ziet het liefst dat de gemeente kiest voor een zogeheten 'sedumdak': "Met een plat dak heb je het risico dat het snel warm wordt in het gebouw. Met een sedumdak vertraag je dat proces. Een sedumdak bestaat uit mos in een soort van eierrekjes. Die absorberen regen. Het enige nadeel van zo'n dak is dat het duurder is. Dus dat is aan de gemeente om daar over te beslissen."

In augustus 2009 moet het multifunctionele gebouw in gebruik genomen worden. Nu welstand haar goedkeuring heeft uitgesproken, kan de bestemmingsprocedure in gang worden gezet. Dit jaar nog wordt bovendien een start gemaakt met de aanbesteding.

